

kal 14. 11. 2018

Obrazac 20

139

72

12

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

St – 4310/16



**MODUS - EXPO d.o.o. u stečaju**  
Zagreb, Borovci 6  
OIB: 23179003634

Zagreb, 30.08.2018.g.

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 15.05.2018. do 30.08.2018.

Stečajnu masu ovog stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to :

- 168/10000 dijela k.č.br. 6568/1, u naravi stambena zgrada br. 14 i 16 u ulici Jasena, površine 295m<sup>2</sup> i dvorište površine 507 m<sup>2</sup> upisano u zk.ul.br. 3566 k.o. Strmec Samoborski povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine 11. etaža, garažno-parkirališno mjesto oznake D2-GPM1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 12,89 m<sup>2</sup> i

- 921/10000 dijela k.č.br. 6568/1 u naravi stambena zgrada br. 14 i 16 u ulici Jasena površine 295 m<sup>2</sup> i dvorište površine 507 m<sup>2</sup>, upisanom u zk.ul.br. 3566 k.o. Strmec Samoborski povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine 16.etaža dvosobni stan u prizemlju, oznake D2-ST2 i spremište u podrumu oznake D2 SPREM.02, ukupne netto korisne površine 70,41 m<sup>2</sup>

Na navedenim nekretninama vodio se ovršni postupak pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru. Dana 27.03.2018.g. taj sud donio je rješenje br. Ovr – 961/17 kojim utvrđuje prekid postupka i kojim se taj sud oglašava stvarno nenadležnim u tom ovršnom postupku.

Nakon pravomoćnosti rješenja, predmet je ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu. Do dana pisanja ovog izvješća nije poznata odluka Trgovačkog suda u Zagrebu.

S obzirom na opisano na skupštini vjerovnika odlučeno je da se prihvati Izvješće stečajnog upravitelja, da se odobre sve do tada poduzete radnje stečajnog upravitelja te da se poslovanje dužnika neće nastaviti.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

S obzirom na okolnosti koje su navedene pod točkom I ovog Izvješća, na skupštini vjerovnika nije niti donesena odluka o načinu unovčenja nekretnina.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Koje radnje će biti poduzete u narednom razdoblju ovise o okolnostima opisanim pod točkom I. ovog Izvješća

stečajna upraviteljica  
odvjetnica Ana Šakić

*Ana Šakić*